



UCI estrena hipotecas para no residentes desde Euribor +2,09

- Unión de Créditos Inmobiliarios ofrece una nueva gama de hipotecas a tipo fijo, mixto o variable para no residentes.
- La entidad ofertará sus hipotecas a tipo fijo desde el 2,90% para plazos de amortización de entre diez y treinta años.
- La oferta hipotecaria a tipo mixto tiene plazos iniciales 3 y 15 años a tipo fijo, desde 2,70% y Euribor + 2,09% para el periodo variable.
- La oferta a tipo variable para no residentes parte de un interés inicial del 2,75% y Euribor +2,09.

Madrid, 13 de junio de 2016.- A lo largo de 2015, más de 46.000 viviendas de las 354.538 que se vendieron en nuestro país fueron adquiridas por extranjeros, lo que significa el 13,2% del total de compraventas y un máximo desde 2006, según un informe del Colegio de Registradores de la Propiedad.

A la espera de nuevos datos, 2016 ya se perfila como un buen año para la demanda extranjera de vivienda, donde muchos de estos compradores optarán por financiar su casa a través de un préstamo hipotecario. Por ello, **UCI, especialista en financiación de la vivienda, ha actualizado su oferta hipotecaria para ofrecer una nueva gama de hipotecas fijas, mixtas o variables, diseñadas exclusivamente para el comprador no residente.**

En el caso de las hipotecas fijas, UCI ofrece un interés desde el 2,90% hasta el 3,35%, y con plazos de amortización de entre diez y treinta años. Para los no residentes que elijan una hipoteca mixta, la entidad dispone de hipotecas con plazos fijos iniciales entre tres y diez años, desde 2,70%, hasta 3,20% y el resto del periodo a tipo variable desde 1,39%. Por último, UCI también ha lanzado una hipoteca variable con un plazo inicial del 2,75% durante el primer año y Euribor +2,09 para el plazo restante.

Todas estas hipotecas se ofrecen con un porcentaje de financiación de hasta el 70% sobre el precio de compra y con un plazo de amortización máximo de 30 años, siempre que los solicitantes no superen los 75 años de edad.



Sobre UCI

UCI es una Entidad de Crédito con más de 25 años de trayectoria, presente en España, Portugal, Grecia y Brasil (de la mano del Grupo Provincia) que cuenta con más de 700 empleados. En los países en los que opera, el grupo mantiene posiciones de liderazgo en la financiación de la vivienda a través de los profesionales del sector inmobiliario: agentes y agencias inmobiliarias. UCI tiene un firme compromiso con la transparencia de los servicios bancarios y la responsabilidad en la concesión de préstamos. La Entidad ha desarrollado prácticas y principios de actuación en esta materia, además de una página web específica, www.lahipotecaresponsable.com.