

Green Belem 1, el primer RMBS de UCI en Portugal recibe el premio ‘Sustainable Finance’ de Euronext

- RMBS Green Belém 1, la primera emisión de bonos verdes en Portugal impulsada por UCI en mayo de 2020, recibe el premio Sustainable Finance de Euronext en su acto anual de entrega de premios (Euronext Lisbon Awards 2021).
- Los premios Euronext Lisbon Awards distinguen a las iniciativas que durante el último año han contribuido más activamente al desarrollo de los mercados de capitales en Portugal.

Madrid, 24 de febrero de 2021

El RMBS Green Belem, puesto en marcha por [UCI](#) (Unión de Créditos Inmobiliarios), entidad especialista en financiación sostenible de la vivienda, ha sido reconocido con el premio Sustainable Finance de Euronext en su acto anual de entrega de premios, Euronext Lisbon Awards 2021.

Este evento distingue a las entidades, personas e iniciativas que durante el último año contribuyeron más activamente al desarrollo del mercado de capitales en Portugal. En particular, el Premio a las Finanzas Sostenibles distingue la iniciativa, proyecto o evento que reveló un mayor impacto positivo en materia ambiental, social o de gobierno corporativo.

El proyecto premiado es una iniciativa de UCI que salió a la luz en mayo de 2020. Green Belem se ha llevado a cabo siguiendo los principios de la regulación Simple, Transparent and Standardised (STS). Además, es el primer fondo de la entidad que cuenta con el sello verde de Sustainability, muestra del compromiso de UCI en colaborar, a través de la financiación residencial que desarrolla en la Península Ibérica, a la descarbonización del parque inmobiliario, mediante la mejora de la eficiencia energética de las viviendas para lograr un futuro más sostenible. UCI está comprometida con los principios de Energy Efficient Mortgages Initiative (EEMI) de la European Mortgage Federation, participando como entidad piloto en dicho proyecto.

Pedro Megre, CEO de UCI Portugal, señala *“haber logrado un nuevo fondo de titulización en un contexto tan desafiante como el actual y con la complejidad de los marcos regulatorios supone un importante hito para la compañía”*.

Green Belem ha contado con el apoyo del Banco Europeo de Inversión (BEI), que participa en el tramo senior de Green Belém por un importe total de aproximadamente 100 millones de euros.

Este es el primer proyecto conjunto de ambas entidades y supone la creación de una cartera de nuevos préstamos para la eficiencia energética, que cumplen los requisitos establecidos, tanto por el banco de la UE como por [Plan de Acción de Hipotecas de Eficiencia Energética](#) (EeMAP), una iniciativa dirigida por la Federación Hipotecaria Europea y fomentada por la Comisión Europea.

“El sector inmobiliario es uno de los grandes consumidores de energía en Europa y, por ello, nos complace haber apoyado a UCI en esta operación innovadora que tiene como objetivo promover las inversiones en eficiencia energética en la Península Ibérica”, ha declarado el vicepresidente del BEI, [Ricardo Mourinho Félix](#), responsable de las actividades del Banco en España y Portugal. “UCI es una institución financiera pionera en este sector que, con la participación del BEI, financiará tanto la renovación de edificios existentes como la construcción de inmuebles con consumo de energía casi nulo. Nos enorgullece ver que Euronext reconoce y premia los esfuerzos de la UCI para impulsar una economía más verde y sostenible, ¡un galardón bien merecido!”

El premio de Euronext reconoce la necesidad de rehabilitación energética y la construcción de viviendas eficientes, tanto en España como en Portugal, para particulares y comunidades de propietarios y contribuye a cumplir los objetivos climáticos y de ahorro de energía de ambos países, así como a atraer inversiones de eficiencia energética.

De hecho, se estima por parte del BEI, que en España y Portugal, el acuerdo contribuirá a la construcción de unos 25.000 m² de nuevos edificios y a la rehabilitación de otros 450.000 m² de propiedades existentes. Además, más de 3.000 personas se beneficiarán de estas inversiones y el ahorro energético total final se estima en 43,7 GWh al año. Adicionalmente, se espera que los sub-proyectos financiados por UCI con el apoyo del BEI creen 1.230 puestos de trabajo durante el periodo de construcción.

Vídeo Global: <https://youtu.be/htvPLs6piq4>

Vídeo individual: <https://youtu.be/Vb8NwNVtGXk>

Sobre UCI

UCI (Unión de Créditos Inmobiliarios) es una Entidad Financiera con 30 años de trayectoria, presente en España, Portugal, Grecia y Brasil (de la mano del Grupo Provincia) que cuenta con más de 600 empleados, más de 10.000 millones de saldo vivo y más de 350.000 clientes. Su objetivo es satisfacer la demanda de vivienda a través de soluciones de financiación responsables, transparentes y personalizadas. UCI facilita el acceso a la vivienda y contribuye a la renovación del parque inmobiliario para conseguir ciudades más sostenibles a través de sus hipotecas y préstamos reforma a particulares y comunidades. Desde 2015, a través del programa Prado en España, UCI ha emitido más de 2.000 millones de euros en bonos de titulizaciones RMBS de máxima calidad.